

รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการโรงแรมโคโม เมโทรโพลิแทน กรุงเทพฯ
ของ
บริษัท ซีไซด์ พร็อพเพอร์ตี้ส์ (ประเทศไทย) จำกัด



Welcome to COMO Metropolitan Bangkok

ฉบับประจำเดือน

มกราคม – มิถุนายน 2567

บริษัท ซีไฮด์ พร็อพเพอร์ตี้ส์ (ประเทศไทย) จำกัด
เลขที่ 27 ถนนสาทรใต้ แขวงทุ่งมหาเมฆ
เขตสาทร กรุงเทพมหานคร

วันที่ 15 กรกฎาคม 2567

เรื่อง รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

เรียน นายทะเบียนโรงแรมกรุงเทพมหานคร

อ้างถึง 1. หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 10085/3533

ลงวันที่ 12 มีนาคม 2564

2. รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม Metropolitan ที่ H0271-BK-4421

- สิ่งที่แนบมาด้วย
- | | |
|------------------------|--|
| 1. แบบ ตด.1 | 5. สำเนาแบบ อ.6 |
| 2. แบบ ตด.2 | 6. สำเนาใบรับรองตรวจสอบอาคาร |
| 3. แบบ ตด.3 | 7. เอกสารการฝึกซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟ ประจำปี 2566 |
| 4. สำเนาใบอนุญาตโรงแรม | |

ด้วยบริษัท ซีไฮด์ พร็อพเพอร์ตี้ส์ (ประเทศไทย) จำกัด (“บริษัท”) ได้ประกอบธุรกิจโรงแรม ใช้ชื่อทางการค้าว่า “โรงแรม โคโม เมโทร โพลีเทน กรุงเทพฯ” ซึ่งมีการเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เนื่องด้วยข้อกำหนดของประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 3 (พ.ศ. 2539) เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์วิธีการระเบียบปฏิบัติและแนวทางในการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ลงวันที่ 22 มกราคม 2539 ออกตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2534 ดังความละเอียดทราบแล้วนั้น

ด้วยเหตุที่บริษัทฯ ได้มีการว่าจ้างผู้รับเหมางานในโครงการ โรงแรม Metropolitan ในการขออนุญาตดัดแปลงอาคาร วายเอ็มซีเอ ซึ่งเดิมเป็นอาคารอยู่อาศัย มาเป็นโรงแรมขนาด 184 ห้อง ณ ขณะนั้น จึงเข้าข่ายประเภทและขนาดโครงการที่ต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม หลังจากนั้น ต้องนำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรฐานที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม แต่ด้วยข้อมูลดังกล่าวขาดช่วงการประสานงานระหว่างผู้รับเหมาโครงการกับบริษัท ซึ่งมีการมอบหมายให้บุคคลที่เหมาะสมเข้าดำเนินงานธุรกิจโรงแรมตลอดช่วงระยะเวลาที่ผ่านมา โดยบริษัทไม่มีเจตนาหลีกเลี่ยงการดำเนินการในเรื่องดังกล่าวแต่ประการใด ทั้งนี้ บริษัทเพิ่งรับทราบเมื่อได้รับหนังสือจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จึงได้จัดทำหนังสือขอหารือในเรื่องดังกล่าว และเมื่อได้รับทราบถึงข้อมูลที่ถูกต้องดังกล่าวแล้ว นั้น จึงได้ดำเนินการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยจะขอเริ่มในรอบปี พ.ศ. 2564 เป็นต้นไป

(ก.) ตั้งแต่เดือน มกราคม ถึง เดือน มิถุนายน ซึ่งต้องนำส่งภายในเดือน กรกฎาคม ของปี 2567

(ข.) ตั้งแต่เดือน กรกฎาคม ถึง เดือน ธันวาคม ซึ่งต้องนำส่งภายในเดือน มกราคม ของปี 2568

ณ ศูนย์บริการประชาชน กรมการปกครอง แผนกโรงแรม ตามข้อกำหนดปฏิบัติของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ทั้งนี้ หากมีข้อแนะนำหรือข้อผิดพลาดประการใด ขอความกรุณาแจ้งให้ทราบด้วย เพื่อจะได้ดำเนินการปรับปรุงให้ถูกต้องในคราวต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายดิเรกฤทธิ์ จันทะสอน)

ผู้จัดทำรายงาน

วันที่ 15 กรกฎาคม 2567

เรื่อง รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

เรียน ท่านผู้อำนวยการกองพัฒนาระบบการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง 1. หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 10085/3533

ลงวันที่ 12 มีนาคม 2564

2. รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม Metropolitan ที่ H0271-BK-4421

- สิ่งที่แนบมาด้วย
- | | |
|------------------------|--|
| 1. แบบ ตด.1 | 5. สำเนาแบบ อ.6 |
| 2. แบบ ตด.2 | 6. สำเนาใบรับรองตรวจสอบอาคาร |
| 3. แบบ ตด.3 | 7. เอกสารการฝึกซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟ ประจำปี 2566 |
| 4. สำเนาใบอนุญาตโรงแรม | |

ด้วยบริษัท ซีไฮด์ พร็อพเพอร์ตี้ส์ (ประเทศไทย) จำกัด (“บริษัท”) ได้ประกอบธุรกิจโรงแรม ใช้ชื่อทางการค้าว่า “โรงแรม โคโม เมโทรโพลิแทน กรุงเทพฯ” ซึ่งมีการเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เนื่องด้วยข้อกำหนดของประกาศ กระทรวงวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 3 (พ.ศ. 2539) เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์วิธีการระเบียบปฏิบัติและแนวทาง ในการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ลงวันที่ 22 มกราคม 2539 ออกตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษา คุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2534 ดังความละเอียดทราบแล้วนั้น

ด้วยเหตุที่บริษัทฯ ได้มีการว่าจ้างผู้รับเหมางานในโครงการ โรงแรม Metropolitan ในการขออนุญาตดัดแปลงอาคาร วายเอ็มซีเอ ซึ่งเดิมเป็นอาคารอยู่อาศัย มาเป็นโรงแรมขนาด 184 ห้อง ณ ขณะนั้น จึงเข้าข่ายประเภทและขนาดโครงการที่ต้องจัดทำ รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม หลังจากนั้น ต้องนำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรฐานที่กำหนดไว้ในรายงานการ ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม แต่ด้วยข้อมูลดังกล่าวขาดช่วงการประสานงานระหว่างผู้รับเหมาโครงการกับบริษัท ซึ่งมีการ มอบหมายให้บุคคลที่เหมาะสมเข้าดำเนินงานธุรกิจโรงแรมตลอดช่วงระยะเวลาที่ผ่านมา โดยบริษัทไม่มีเจตนาหลีกเลี่ยงการ ดำเนินการในเรื่องดังกล่าวแต่ประการใด ทั้งนี้ บริษัทเพิ่งรับทราบเมื่อได้รับหนังสือจากสำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จึงได้จัดทำหนังสือขอหารือในเรื่องดังกล่าว และเมื่อได้รับทราบถึงข้อมูลที่ถูกต้องดังกล่าวแล้ว นั้น จึงได้ดำเนินการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยจะขอ เริ่มในรอบปี พ.ศ. 2564 เป็นต้นไป

(ก.) ตั้งแต่เดือน มกราคม ถึง เดือน มิถุนายน ซึ่งต้องนำส่งภายในเดือน กรกฎาคม ของปี 2567

(ข.) ตั้งแต่เดือน กรกฎาคม ถึง เดือน ธันวาคม ซึ่งต้องนำส่งภายในเดือน มกราคม ของปี 2568

ณ ศูนย์บริการประชาชน กรมการปกครอง แผนกโรงแรม ตามข้อกำหนดปฏิบัติของสำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ทั้งนี้ หากมีข้อแนะนำหรือข้อผิดพลาดประการใด ขอความกรุณาแจ้งให้ทราบด้วย เพื่อจะได้ ดำเนินการปรับปรุงให้ถูกต้องในคราวต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายศิริกฤต จันทะสอน)

ผู้จัดทำรายงาน

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรมโคโม เมโทรโพลิแทน กรุงเทพฯ

วันที่ 15 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2567

หนังสือฉบับนี้ขอรับรองว่า นายศิริกฤตธี จันทะสอน เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ
ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม
โคโม เมโทรโพลิแทน กรุงเทพฯ ตั้งอยู่เลขที่ 27 ถนน สาทรใต้ แขวง ทุ่งมหาเมฆ เขต สาทร จังหวัด
กรุงเทพมหานคร ของ บริษัท ซีไฮค้ พร็อพเพอร์ตี้ส์ (ประเทศไทย) จำกัด ฉบับประจำเดือน

- (✓) มกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2567
() กรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ. 2567
() อื่นๆ (ระบุ) _____

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน	ลายมือชื่อ	ตำแหน่ง
นาย ศิริกฤตธี จันทะสอน		ผู้ช่วยหัวหน้าช่าง
นางสาว ดี สูงสว่าง		รักษาการแทนผู้จัดการฝ่ายรักษา ความปลอดภัย

ขอแสดงความนับถือ



นาย โรฮานน์ จันทรา
ผู้จัดการทั่วไป

**รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรมโคโม เมโทรโพลิแทน กรุงเทพฯ**

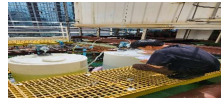



1. ชื่อโครงการ โรงแรมโคโม เมโทรโพลิแทน กรุงเทพฯ
2. สถานที่ตั้ง เลขที่ 27 ถนนสาทรใต้ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพมหานคร
3. ชื่อเจ้าของโครงการ บริษัท ซีไอซ์ พร็อพเพอร์ตี้ส์ (ประเทศไทย) จำกัด
4. สถานที่ติดต่อ โรงแรมโคโม เมโทรโพลิแทน กรุงเทพฯ เลขที่ 27 ถนนสาทรใต้ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพมหานคร 10120 โทรศัพท์ 02-6253333 อีเมล dirokrid.juntason@comohotels.com
5. จัดทำโดย คณะผู้จัดทำรายงานของโรงแรมโคโม เมโทรโพลิแทน กรุงเทพฯ
6. โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เมื่อวันที่ 22 พฤศจิกายน 2544
7. โครงการฯ ได้นำเสนอรายงานการปฏิบัติฯ ครั้งสุดท้าย เมื่อวันที่ 25 ตุลาคม พ.ศ. 2544
8. รายละเอียดโครงการ
 - 7.1 ลักษณะ/ประเภทโครงการ ดัดแปลงอาคารพักอาศัยเป็นโรงแรม
 - 7.2 ขนาดพื้นที่โครงการ 3-2-86 ไร่ (5,944 ตร.ม.)
 - 7.3 กิจกรรมในโครงการ
 - จำนวนและชนิดของอาคาร อาคารสูง 10 ชั้น สูงจากพื้นดิน 35.50 เมตร 1 อาคาร ชั้นใต้ดิน 1 ชั้น อาคารสูง 12 ชั้น สูงจากพื้นดิน 47.785 เมตร 1 อาคาร ทั้ง 2 อาคารมีพื้นที่อาคารเท่ากับ 19,376 ตร.ม. จำนวน 184 ห้อง ที่จอดรถ ภายในและภายนอกอาคาร รวม 114 คัน
 - ขนาดของโครงการ 2/179/ (แปลง/ห้อง/เตียง)
 - การบำบัดน้ำเสีย
 - ☐ บำบัดเบื้องต้น (On-site treatment)
 - ☐ บำบัดแยกแต่ละอาคารหรือพื้นที่
 - ☐ บำบัดรวมส่วนกลาง
 - ☐ อื่นๆ
 - ชนิดประเภทและจำนวนของระบบบำบัดน้ำเสีย เป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ผลิตภัณฑ์ ขนาดถังเส้นผ่านศูนย์กลาง 2.5 ม. ความจุ 190 ลบ.ม. AEROMAX รุ่น AME-900 (S), น้ำทิ้งจาก ห้องครัวจะผ่านเข้าบ่อดักไขมันก่อนที่จะมารวมกับระบบน้ำเสีย
พื้นที่ภายนอกอาคาร 3,489 ตร.ม.
 - สวนหย่อม 245 ตร.ม. (4.12% ของพื้นที่โครงการ)
 - จอดรถยนต์ 490 ตร.ม. (8.24% ของพื้นที่โครงการ)

- สระว่ายน้ำ 553 ตร.ม. (9.30% ของพื้นที่โครงการ)
- พื้นถนน, ทางเท้า พื้นที่ว่างและอื่นๆ 2,201 ตร.ม. (37.03% ของพื้นที่โครงการ)







7.4 รายละเอียดอื่นๆ









แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม			
ชื่อโครงการ : โครงการโรงแรมโคโม เมโทรโพลิแทน กรุงเทพฯ ของ บริษัท ซีไอดี พร็อพเพอร์ตี้ส์ (ประเทศไทย) จำกัด			
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
1. การจัดการขยะมูลฝอย			
1.1 โครงการได้จัดบริเวณจุดที่พักขยะมูลฝอยในห้องที่มีเครื่องปรับอากาศและเตรียมถังมีฝาปิดอย่างมิดชิด และมีถังเพียงพอในกรณีรถไม่มาเก็บขยะ 2-3 วัน	ผลไปในทางที่ดี	ไม่มี	
1.2 จัดเตรียมถังขยะไว้อย่างเพียงพอ ตามจุดต่างๆ และถังรองรับแบบแยกประเภทของขยะ	ผลไปในทางที่ดี	ไม่มี	
1.3 ส่งเสริมประชาสัมพันธ์ ในการแยกประเภทขยะมูลฝอย โดยนำส่วนที่สามารถนำกลับไปใช้ประโยชน์แยกออกมา เพื่อลดปริมาณขยะมูลฝอย	ผลไปในทางที่ดี	ไม่มี	
1.4 ควบคุมการเก็บขยะมูลฝอยและเคลื่อนย้ายขยะมูลฝอยไปยังจุดพักขยะมูลฝอยอย่างระมัดระวัง เพื่อป้องกันการปนเปื้อนในพื้นที่สาธารณะ และมีการทำความสะอาดซ้ำเชื้อในบริเวณพื้นที่เคลื่อนย้ายทุกวัน	ผลไปในทางที่ดี	ไม่มี	
1.5 ทำความสะอาดและฆ่าเชื้อบริเวณจุดที่พักขยะมูลฝอยทุกครั้งหลังจากที่รถมาเก็บทุกครั้ง	ผลไปในทางที่ดี	ไม่มี	
2. การเดินระบบ (Operate) และการดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย (Maintenance)			
2.1 ส่งเสริมและประชาสัมพันธ์การประหยัดน้ำ ทั้งผู้ที่มาใช้บริการและพนักงานโครงการ และมีมาตรการที่จะนำน้ำทิ้งจากระบบบำบัด ไปใช้ประโยชน์ในมากที่สุด เช่น รดน้ำต้นไม้ เป็นต้น	ผลไปในทางที่ดีประมาณร้อยละ 50	ไม่มี	
2.2 หมั่นตรวจสอบ ดูแล และบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ	ผลไปในทางที่ดีและน่าจะมีค่าปกติ	ไม่มี	

แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม			
ชื่อโครงการ : โครงการโรงแรมโคโม เมโทรโพลิแทน กรุงเทพฯ ของ บริษัท ซีซีดี พร็อพเพอร์ตี้ส์ (ประเทศไทย) จำกัด			
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
2.3 หมั่นสังเกตจนออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุก 3 เดือน	ผลไปในทางที่ดีป้องกันการอุดตันและกลิ่นเหม็น	ไม่มี	
2.4 ในช่วงเริ่มต้นเดินระบบฯ ต้องปฏิบัติตามแผนการตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียที่นำเสนอในมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	ผลไปในทางที่ดีบำบัดทำงานมีประสิทธิภาพ	ไม่มี	
2.5 ปลอดักไขมัน ที่ติดตั้งเพื่อดักเศษอาหารและไขมัน จากห้องครัวเบื้องต้นก่อนระบายสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย จะต้องได้รับการตรวจสอบ ดูแล บำรุงรักษาให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ	ผลไปในทางที่ดีไม่มีกลิ่นสะสมและการอุดตัน	ไม่มี	
3. หอฝัลงมเยื่อ			
3.1 ซ่อมแซม ดูแล และบำรุงรักษาหอฝัลงมเยื่อให้อยู่ในสภาพที่ดีและสะอาด พร้อมทั้งจะใช้งานไต่ตลอดเวลา	ผลไปในทางที่ดีป้องกันการอุดตัน	ไม่มี	
3.2 ตรวจตราความสะอาด ความสกปรก และกากตะกอนในหอฝัลงมเยื่อสัปดาห์ละครั้งโดยใช้สายดา	ผลไปในทางที่ดีสามารถระบายความร้อนได้ดี	ไม่มี	
3.3 ควรจัดให้มีการทำลายเชื้อ การทำความสะอาดและการกำจัดตะกอนในหอฝัลงมเยื่ออย่างน้อย 1 ครั้ง ภายใน 6 เดือน หรือ ปีละ 2 ครั้ง หรือมากกว่าเมื่อจำเป็น และควรล้างทำความสะอาดถาดรองรับน้ำเครื่องปรับอากาศด้วย ในกรณีที่ใช้คลอรีนในการกำจัดจุลินทรีย์ ต้องควบคุมระดับคลอรีนอิสระตกค้างในอ่างรองรับน้ำให้มีค่าไม่ต่ำกว่า 1 มก./ล.	ผลไปในทางที่ดี	ไม่มี	
3.4 ในระหว่างการทำทำความสะอาดและการทำลายเชื้อ ควรปิดพัดลมของหอฝัลงมเยื่อทุกครั้ง และหลีกเลี่ยงวิธีทำความสะอาดที่ก่อให้เกิดละอองน้ำลอยลมมากเกินไป เช่น ระบบฉีดน้ำแรงดันสูง เป็นต้น หากไม่สามารถหลีกเลี่ยงได้ให้ปิดประตู หน้าต่าง และช่องลมที่อยู่ใกล้เคียงให้สนิทก่อนทำความสะอาด รวมทั้งในการปฏิบัติงานจะต้องมีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่ถูกต้อง เช่น ชุดหน้ากาก แวนครอบตาทั้ง 2 ข้าง ฯลฯ	ผลไปในทางที่ดี	ไม่มี	

แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม			
ชื่อโครงการ : โครงการโรงแรมโคโม เมโทรโพลิทัน กรุงเทพฯ ของ บริษัท ซีไอซี พร็อพเพอร์ตี้ส์ (ประเทศไทย) จำกัด			
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
3.5 เมื่อมีการระบายหรือถ่ายเทน้ำทิ้ง เพื่อถ่ายเทน้ำเสียออกจากอาคาร ควรมีการเดินสารเคมีและสารชีวชาติ เพื่อใช้ในการบำบัดคุณภาพน้ำให้อยู่ในระดับเหมาะสมก่อนเปิดเดินเครื่องระบบ	ผลไปในทางที่ดีไม่มีกลิ่นสะสมและการอุดตัน	ไม่มี	
3.6 สารเคมีที่ใช้ในการบำบัดน้ำต้องไม่มีฤทธิ์ที่เป็นผลเสียต่อวัสดุอุปกรณ์ที่เป็นโลหะที่ใช้ในระบบหล่อ และการบรรจุ เก็บสะสม และควบคุมดูแลสารเคมีต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายที่เกี่ยวข้อง	ผลไปในทางที่ดีไม่มีกลิ่นสะสมและการอุดตัน	ไม่มี	
3.7 การใช้สารชีวชาติต้องใช้เวลา 2 ชนิด ใส่สลับกันสัปดาห์ละครั้ง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุการเกิดสารเคมีของเชื้อจุลินทรีย์ และเพื่อป้องกันการปรับตัวของเชื้อ การใช้สารชีวชาติต้องเป็นการเติมใส่เป็นครั้งๆ แบบไม่ต่อเนื่อง และต้องมั่นใจว่าระบบฝังลงอยู่ในสภาวะที่สะอาด	ผลไปในทางที่ดีไม่มีตะไคร่	ไม่มี	
3.8 ควรมีการจดบันทึกในสมุดบันทึกประจำวันของสิ่งมีชีวิตเมื่อมีการซ่อมแซม และบำรุงรักษาทุกครั้ง เพื่อเป็นข้อมูลในการสอบกลับในกรณีที่เกิดการปนเปื้อนของเชื้อ และเมื่อมีการเก็บตัวอย่างเพื่อตรวจสอบเฝ้าระวังคุณภาพน้ำและเชื้อสิ่งมีชีวิตในน้ำ ให้มีการจดบันทึกรายละเอียดต่างๆ ไว้อย่างละเอียด	ผลไปในทางที่ดี	ไม่มี	
3.9 ควรมีการเก็บตัวอย่างน้ำและเฝ้าระวังทางจุลชีววิทยา โดยทำการตรวจวัดทุกๆ 6 เดือน	ผลไปในทางที่ดี	ไม่มี	
3.10 จัดทำแผนปฏิบัติการบำรุงรักษาและตรวจสอบเฝ้าระวังระบบหอผึ่งลมเย็น แผนปฏิบัติการควบคุมโรค เมื่อเกิดการระบาดของโรค และแผนปฏิบัติการแก้ไขในกรณีตรวจพบเชื้อสิ่งมีชีวิตในน้ำ	ผลไปในทางที่ดีไม่พบเชื้อ	ไม่มี	
4. คุณภาพอากาศและระดับเสียง			
4.1 จัดระบบการเดินรถและเส้นทางเข้า-ออกโครงการ ให้เหมาะสมกับสภาพจราจรภายนอกเพื่อลดปัญหามลพิษจากรถติด	ผลไปในทางที่ดี	ไม่มี	
4.2 ปฏิบัติตามกฎหมายที่ห้ามติดเครื่องซาวด์หรือเครื่องดนตรีในส่วนของที่อยู่อาศัยอย่างเคร่งครัด	ผลไปในทางที่ดี	ไม่มี	







แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม			
ชื่อโครงการ : โครงการโรงแรมโคโม เมโทรโพลิแทน กรุงเทพฯ ของ บริษัท ซีไอซี พร็อพเพอร์ตี้ส์ (ประเทศไทย) จำกัด			
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
4.3 จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการปล่อยรถเข้า-ออกจากโครงการ โดยเฉพาะเวลาเร่งด่วน	ผลไปในทางที่ดี	ไม่มี	
5. แหล่งน้ำและคุณภาพน้ำผิวดิน			
5.1 ระบบบำบัดน้ำเสียต้องมีความสามารถในการบำบัดน้ำเสียไม่น้อยกว่า 180.8 ลบ.ม./วัน	ผลไปในทางที่ดีสามารถรับน้ำเสียได้	ไม่มี	
5.2 มีมาตรการในการนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วไปใช้ประโยชน์ให้ได้มากที่สุด เช่น รดน้ำต้นไม้ในสวนหย่อม หรือบริเวณรอบรั้วโครงการ	ผลไปในทางที่ดีค่าน้ำลดลง	ไม่มี	
5.3 ควบคุมดูแลประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้ทำงานได้ตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. ก่อนระบายออกนอกโครงการ	ในเดือนธันวาคม 2566 ค่าน้ำเสียบำบัดเกินมาตรฐานกำหนดอยู่ที่ BOD 51mg/L	ปัญหาเกิดจากบิ่เดิมอากาศเสียแก้ไข เรียบร้อยBOD ในเดือนมกราคม2567 กลับมาปกติอยู่ที่ 11mg/L	
5.4 ก่อนที่จะระบายน้ำออกสู่บ่อพักน้ำสาธารณะจะต้องติดตั้งตะแกรงดักขยะและตรวจสอบเป็นประจำ เพื่อกำจัดขยะที่ตกค้าง	ผลไปในทางที่ดีลดการอุดตัน	ไม่มี	
6. ทัศนียภาพ			
6.1 ดูแลรักษา บำรุงพันธุ์ไม้ในสวนหย่อมให้คงงามอยู่เสมอ ตามบริเวณริมขอบอาคารและสวนหย่อมหน้าโครงการ	ผลไปในทางที่ดี	ไม่มี	
6.2 มีการปลูกไม้เลื้อยเพิ่มมากขึ้น เพื่อให้ผนังส่วนที่เป็นคอนกรีตลดลง	ผลไปในทางที่ดี	ไม่มี	

แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม			
ชื่อโครงการ : โครงการโรงแรมโคโม เมโทรโพลิแทน กรุงเทพฯ ของ บริษัท ซีไอซี พร็อพเพอร์ตี้ส์ (ประเทศไทย) จำกัด			
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
6.3 เลือกใช้วัสดุตกแต่งภายนอกอาคารให้กลมกลืน สอดคล้องกับอาคารอื่นๆ โดยรอบ เพื่อลดความขัดแย้งทางสายตาดัง	ผลไปในทางที่ดี	ไม่มี	
7. ระบบไฟฟ้า			
7.1 การเดินจด Log Sheet at Substation ทุกวันๆ ละ 3 รอบเพื่อเป็นสถิติ	ผลไปในทางที่ดีมีข้อมูลพร้อมใช้งาน	ไม่มี	
7.2 ทำความสะอาดห้องSubstation ทุกๆ 3 เดือน	ผลไปในทางที่ดีสะอาดและปลอดภัย	ไม่มี	
8. ระบบประปา			
8.1 การเดินจด Log Sheet at Main Meter ทุกวันๆ ละ 1 รอบเพื่อเป็นสถิติ	ผลไปในทางที่ดีพร้อมใช้งาน	ไม่มี	
8.2 ตรวจเช็คระบบน้ำประปาที่อยู่ในถังให้อยู่ในระดับปกติทุกวันๆละ 1รอบ	ผลไปในทางที่ดีพร้อมใช้งาน	ไม่มี	
9. ระบบป้องกันอัคคีภัย			
9.1 การเดินตรวจตรวจความเสี่ยงในพื้นที่ ทุกวันๆ ละ 1 รอบ	ผลไปในทางที่ดี	ไม่มี	

แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม			
ชื่อโครงการ : โครงการโรงแรมโคโม เมโทรโพลิแทน กรุงเทพฯ ของ บริษัท ซีไอซี พร็อพเพอร์ตี้ส์ (ประเทศไทย) จำกัด			
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
9.2 การตรวจเช็คระบบเพลิงไหม้ 4 ครั้ง /ปี	ผลไปในทางที่ดี	ไม่มี	
9.3 การฝึกซ้อมดับเพลิงขั้นต้นและการอพยพหนีไฟ 1 ครั้ง/ปี	ผลไปในทางที่ดี	ไม่มี	
9.4 ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่ผู้ให้บริการ และพนักงานทราบการปฏิบัติตนเมื่อเกิดไฟไหม้ และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงโดยจัดให้มีคู่มือแจกเงิน และติดตั้งแผนผังอาคารแสดงตำแหน่งทางหนีไฟ และอุปกรณ์ดับเพลิงประจำบริเวณโรงลิฟท์ของทุกชั้น	ผลไปในทางที่ดี	ไม่มี	
9.5 ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบป้องกันอัคคีภัยต่างๆ (4 ครั้ง / ปี)	ผลไปในทางที่ดี	ไม่มี	
10 การควบคุมอัตราการระคายน้ำ			
10.1 การเดินตรวจระดับน้ำให้แก่งให้อยู่ในระดับปกติ ทุกวันๆ ละ 2 รอบ	ผลไปในทางที่ดีพร้อมใช้งาน	ไม่มี	
10.2 ตรวจเช็คระบบปั๊มที่อยู่ในแก่งให้อยู่ในระดับปกติทุกวันๆละ 2 รอบ	ผลไปในทางที่ดีพร้อมใช้งาน	ไม่มี	
10.3 หมั่นตรวจสอบปั๊ม และบำรุงรักษาระบบปั๊มให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ	ผลไปในทางที่ดีพร้อมใช้งาน	ไม่มี	
10.4 จัดเตรียมถังเก็บน้ำฝนส่วนเกินปริมาณความจุ 100 ลบ.ม. เป็นถังใต้ดินบริเวณลานจอดรถยนต์ด้านหน้าอาคาร ทำให้สามารถลดอัตราการระคายน้ำออกจากพื้นที่โครงการ	ผลไปในทางที่ดีพร้อมใช้งาน	ไม่มี	

แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม			
ชื่อโครงการ : โครงการโรงแรมโคโม เมโทรโพลิแทน กรุงเทพฯ ของ บริษัท ซีไอดี พร็อพเพอร์ตี้ส์ (ประเทศไทย) จำกัด			
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
11. การคมนาคมขนส่ง			
11.1 ประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้บริการโรงแรมและพนักงานใช้ระบบขนส่งมวลชนให้มากขึ้น เพื่อจะลดปริมาณการใช้รถยนต์ส่วนบุคคล	ผลไปในทางที่ดี	ไม่มี	
11.2 ควบคุมจำนวนยานพาหนะในโครงการให้สอดคล้องกับจำนวนพื้นที่จอดรถตามกฎหมาย	ผลไปในทางที่ดี	ไม่มี	
11.3 จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำพื้นที่จอดรถของโครงการ และทางเข้า-ออก เพื่อควบคุมและอำนวยความสะดวกในการเข้าจอดรถ และป้องกันรถติดภายนอกและภายในโครงการ	ผลไปในทางที่ดี	ไม่มี	
11.4 จัดเตรียมแผนควบคุมการจราจรในกรณีฉุกเฉิน เช่น อัคคีภัย ฯลฯ	ผลไปในทางที่ดี	ไม่มี	
11.5 จำกัดความเร็วของพาหนะทุกคันในโครงการไม่ให้เกิน 30 กม./ชม. เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ	ผลไปในทางที่ดี	ไม่มี	
12. การจัดระบบสาธารณูปโภค สุขาภิบาล และอนามัยสิ่งแวดล้อม			
12.1 จัดเตรียมระบบประปาภิบาล และอุปกรณ์ต่างๆ ที่จำเป็นเบื้องต้น รวมทั้งพาหนะสำรองในกรณีฉุกเฉินที่ต้องนำส่งสถานพยาบาลให้พร้อมในพื้นที่โครงการ	ผลไปในทางที่ดี	ไม่มี	
12.2 มีการประสานงานกับสถานบริการทางสาธารณสุขทั้งรัฐและเอกชนในบริเวณใกล้เคียงเพื่อสำรองยามฉุกเฉิน	ผลไปในทางที่ดี	ไม่มี	

แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม			
ชื่อโครงการ : โครงการโรงแรมโคโม เมโทรโพลิแทน กรุงเทพฯ ของ บริษัท ซีไอดี พร็อพเพอร์ตี้ส์ (ประเทศไทย) จำกัด			
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
12.3 ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบสาขาภิบาลและอนามัยสิ่งแวดล้อมให้มีประสิทธิภาพที่ดีอยู่เสมอ	ผลไปในทางที่ดี	ไม่มี	
13. การจัดการป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อลิจิโอเนลลาจากระบบปรับอากาศรวม และจากปัจจัยเสี่ยงอื่นๆ			
13.1 ซ่อมแซม ดูแล และบำรุงรักษาหอผึ่งเย็นให้อยู่ในสภาพที่ดีและสะอาดพร้อมที่จะใช้งานได้ตลอดเวลา	ผลไปในทางที่ดีพร้อมใช้งาน	ไม่มี	
13.2 ตรวจวัดความสะอาด ความสกปรกและภาคตะกอนในหอผึ่งเย็นสัปดาห์ละครั้งโดยใช้สายตา	ผลไปในทางที่ดีพร้อมใช้งาน	ไม่มี	
13.3 มีการทำลายเชื้อ ทำความสะอาดและกำจัดตะกอนในหอผึ่งเย็น และล้างทำความสะอาดถาดรองรับน้ำเครื่องปรับอากาศ และควบคุมคลอรีนอิสระตกค้างในอ่างรองรับน้ำมีค่าไม่ต่ำกว่า 1 มก./ล. (2 ครั้ง ต่อปี)	ผลไปในทางที่ดีไม่พบเชื้อ	ไม่มี	
13.4 ในขณะที่ทำความสะอาด และทำลายเชื้อ ควรปิดพัดลมของหอผึ่งเย็นทุกครั้ง และหลีกเลี่ยงวิธีทำความสะอาดที่ก่อให้เกิดละอองน้ำลอยลมมากเกินไป เช่น ระบบฉีดน้ำแรงดันสูง เป็นต้น หากไม่สามารถหลีกเลี่ยงได้ให้ปิดประตู หน้าต่าง และช่องลมที่อยู่ใกล้เคียงให้สนิทก่อนทำความสะอาดรวมทั้งในการปฏิบัติงานจะต้องมีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่ถูกต้อง เช่น ชุด หน้ากาก แวนครอบตาทั้ง 2 ข้าง ฯลฯ	ผลไปในทางที่ดี	ไม่มี	
13.5 เมื่อมีการระบายน้ำ เพื่อถ่ายเทน้ำสะอาด ควรมีการเคาะสารเคมีและสารชีวชาติเพื่อใช้ในการบำบัดคุณภาพน้ำให้อยู่ในระดับที่เหมาะสมก่อนเปิดเดินเครื่อง	ผลไปในทางที่ดี	ไม่มี	
13.6 สารเคมีที่ใช้บำบัดต้องไม่มีฤทธิ์ที่เป็นผลเสียต่อวัสดุอุปกรณ์ที่เป็นโลหะที่ใช้ในระบบท่อ และการบรรจุ เก็บสะสมและควบคุมดูแลสารเคมีต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายที่เกี่ยวข้อง	ผลไปในทางที่ดี	ไม่มี	
13.7 ใช้สารชีวชาติ 2 ชนิด ใส่สลับกันสัปดาห์ละครั้ง และต้องเติมแบบไม่ต่อเนื่อง เพื่อป้องกันการเกิดสารเคมีของเชื้อจุลินทรีย์ และเพื่อป้องกันการปรับตัวของเชื้อ และระบบผึ่งเย็นจะต้องมีความสะอาด	ผลไปในทางที่ดี	ไม่มี	

แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม			
ชื่อโครงการ : โครงการโรงแรมโคโม เมโทรโพลิทัน กรุงเทพฯ ของ บริษัท ซีไอซี พร็อพเพอร์ตี้ส์ (ประเทศไทย) จำกัด			
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
13.8 มีการจัดบันทึกในสมุดบันทึกประจำหอฝึ่งเย็นทุกครั้ง เมื่อมีการซ่อมแซม บำรุงรักษา และเก็บตัวอย่างน้ำ เพื่อเป็นข้อมูลในการสอบกสลับในกรณีให้ปนเปื้อนของเชื้อ (1 ครั้ง ต่อเดือน)	ผลไปในทางที่ดี	ไม่มี	
13.9 เก็บตัวอย่างน้ำและเฝ้าระวังทางจุลชีววิทยา (1 ครั้ง ต่อเดือน)	ผลไปในทางที่ดีไม่พบเชื้อ	ไม่มี	
13.10 จัดทำแผนปฏิบัติการบำรุงรักษาและตรวจสอบเฝ้าระวังระบบหอฝึ่งเย็น แผนปฏิบัติการควบคุมโรคเมื่อเกิดการระบาดของโรคและแผนปฏิบัติการแก้ไขในกรณีตรวจพบเชื้อลีสซีโอเนลลา	ผลไปในทางที่ดี	ไม่มี	
13.11 ทำความสะอาด โดยการขัดล้าง ตะกรัน เมือก และตะไคร่น้ำ เมื่อตรวจสอบแล้วพบว่าถึงเก็บน้ำสกปรก ในกรณีทำความสะอาดไม่ได้ให้มีการระบายตะกอนกันถึงทั้ง 2 ครั้งต่อปี	ผลไปในทางที่ดี	ไม่มี	
13.12 มีการหมุนเวียนการใช้น้ำในถังพักน้ำ และถังเก็บน้ำเพื่อไม่ให้น้ำอยู่ในสภาวะน้ำนิ่ง เพื่อป้องกันการแพร่ระบาดของเชื้อลีสซีโอเนลลาและความคุมค่าคลอรีนอิสระตกค้างไม่ต่ำกว่า 0.2 มก./ล.	ผลไปในทางที่ดี	ไม่มี	
13.13 ถอดล้างทำความสะอาดหัวกอน้ำและฝักบัวในห้องพักทุกห้อง เพื่อฆ่าเชื้อ (ทุกครั้งก่อนแขกเข้าพัก)	ผลไปในทางที่ดี	ไม่มี	
13.14 ทำความสะอาดและเปลี่ยนน้ำในบริเวณอ่างน้ำพุสะอาดอยู่เสมอ อย่าให้มีตะกอน ตะไคร และเมือกสะสม (ทุกเดือน)	ผลไปในทางที่ดี	ไม่มี	

ตัวอย่างการรายงานผลการตรวจคุณภาพน้ำเสียระหว่างเดือนมกราคม 256



บริษัท ดีแอนด์จี คอร์ปอเรชั่น จำกัด
D&G CORPORATION CO.,LTD.

307/225 ถนนมิตรภาพ 101 แขวงบางพลี เขตบางพลี กรุงเทพมหานคร 10710 โทร. 02-008-0054 โทรสาร. 02-008-0343
307/225 Chommitrang Rd., Bangkhruai, Bangkok, Bangkok 10710 Thailand Tel. 02-008-0054 Fax. 02-008-0343

ใบรายงานผลการวิเคราะห์

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน 2-๒๓๘

สถานที่เก็บ	: COMO Metropolitan		
ที่อยู่	: 27 สาทรใต้ แขวงทุ่งพนาธร เขตสาทร กรุงเทพมหานคร 10120		
ประเภทตัวอย่าง	: น้ำทิ้ง/น้ำเสีย	วันที่วิเคราะห์	: 08/01/2567
วิธีเก็บตัวอย่าง	: Grab	วันที่รายงานผล	: 15/01/2567
วันที่เก็บตัวอย่าง	: 06/01/2567	เลขที่รายงาน	: WT3890167001
วันที่รับตัวอย่าง	: 08/01/2567		

พารามิเตอร์	หน่วย	วิธีทดสอบ**	0040/01/24	0041/01/24	มาตรฐานคุณภาพน้ำ ***
			Influent	Effluent	
*pH	-	Electrometric Method	7.8	7.2	5.5 - 9.0
*BOD	mg/L	5-Day BOD Test	86	11	ไม่เกิน 30
*Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 104 °C	92	25	ไม่เกิน 40
Oil & Grease	mg/L	Partition Gravimetric	1.5	ไม่พบ	ไม่เกิน 20
Sulfide	mg/L	Idometric Method	2.90	<0.1	ไม่เกิน 1.0
TKN	mg/L	Kjeldahl	92.80	15.30	ไม่เกิน 35
ลักษณะตัวอย่าง		Observation	เทาเข้มตะกอน	เทาเข้มมีตะกอน	

หมายเหตุ

- (1) * ชนิดสารเคมีที่ได้รับอนุญาตให้วิเคราะห์ตามที่ขอขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน กรม.
- (2) ** วิธีวิเคราะห์ทดสอบอ้างอิงตาม Standard Methods for The examination of Water & Wastewater 23rd Edition, 2017.
- (3) *** มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง "ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม" ฉบับที่ 122 ดอนที่ 125 4 วันที่ 29 ธ.ค 2548

(นางสาวจิรปฎา ทาระ)
เจ้าหน้าที่วิเคราะห์ทดสอบ

2-๒๓๘-๒-๐๐๐๒
15/01/2567



(นางสาวจิรปฎา ทาระ)
ผู้ควบคุมห้องปฏิบัติการทดสอบ

2-๒๓๘-๒-๐๐๐๑
15/01/2567

ห้ามคัดลอกบางส่วน ห้ามชุดขีด ห้ามแก้ไขรายงานนี้



บริษัท ดีแอนด์จี คอร์ปอเรชั่น จำกัด
D&G CORPORATION CO.,LTD.

307/223 ถนนอโศกมนตรี แขวงบางนาเหนือ เขตภาษีเจริญ กรุงเทพฯ 10700 โทร. 02-280-4850 โทรสาร. 02-280-4842
307/223 Chomnong Rd, Banghnan, Bangkok, Bangkok 10700 Thailand Tel. 022804850 Fax. 022804842

ใบรายงานผลการวิเคราะห์

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ว-๒๓๘

สถานที่เก็บ : COMO Metropolitan
ที่อยู่ : 27 สาทรใต้ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพมหานคร 10120
ประเภทตัวอย่าง : น้ำที่จับน้ำเสีย
วิธีเก็บตัวอย่าง : Grab
วันที่เก็บตัวอย่าง : 06/01/2567
วันที่รับตัวอย่าง : 08/01/2567
วันที่วิเคราะห์ : 08/01/2567
วันที่รายงานผล : 15/01/2567
เลขที่รายงาน : WT3890167002

พารามิเตอร์	หน่วย	วิธีทดสอบ**	0042/01/27	มาตรฐานคุณภาพน้ำ ***
			Aeration	
DO	mg/L	Electrometric Method	2.0	1-2
MLSS	mg/L	Dried at 104 °C	71	-
SV ₃₀	mg/L	Iflocc cone	0.5	-
ลักษณะตัวอย่าง		Observation	เทาขุ่นเล็กน้อย	

หมายเหตุ

- (1) * ชนิดสารเคมีที่ใช้ได้รับอนุญาตให้วิเคราะห์ตามที่ขอขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน กรม,
- (2) ** วิธีวิเคราะห์ทดสอบอ้างอิงตาม Standard Methods for The examination of Water & Wastewater 23rd Edition, 2017
- (3) *** มาตรฐานคุณภาพการระบายน้ำทิ้ง "ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมที่ 135 4 วันที่ 29 ธ.ค 2548


(นางสาวจิรปัญา ทาระ)

เจ้าหน้าที่วิเคราะห์ทดสอบ

ว-๒๓๘-ท-๐๐๐๒

15/01/2567





(นางศิริเพ็ญ วิดีเทพ)

ผู้ควบคุมห้องปฏิบัติการทดสอบ

ว-๒๓๘-ท-๐๐๐๑

15/01/2567

ห้ามคัดลอกบางส่วน ห้ามชุดขีด ห้ามแก้ไขรายงานนี้

ตัวอย่างการรายงานผลการตรวจคุณภาพน้ำเสียระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ 2567



บริษัท ดีแอนด์จี คอร์ปอเรชั่น จำกัด
D&G CORPORATION CO., LTD.

2007/2221 ถนนสุขุมวิทซอย 11 แขวงคลองเตยใหม่ เขตปทุมธานี กรุงเทพมหานคร 10130 โทร. 02-006-6203 โทรสาร. 02-006-6222
307021 Chomchong Rd, Bangkok, Thailand, Bangkok 10130 Thailand Tel. 0820884445 Fax. 0820884447

ใบรายงานผลการวิเคราะห์

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน 7-๒๓๘

สถานที่เก็บ	: COMO Metropolitan		
ที่อยู่	: 27 สาทรใต้ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพมหานคร 10120		
ประเภทตัวอย่าง	: น้ำทิ้ง/น้ำเสีย	วันที่วิเคราะห์	: 05/02/2567
วิธีเก็บตัวอย่าง	: Grab	วันที่รายงานผล	: 12/02/2567
วันที่เก็บตัวอย่าง	: 03/02/2567	เลขที่รายงาน	: WT3890267001
วันที่รับตัวอย่าง	: 05/02/2567		

พารามิเตอร์	หน่วย	วิธีทดสอบ**	0383/02/24	0384/02/24	มาตรฐานคุณภาพน้ำ***
			Influent	Effluent	
*pH	-	Electrometric Method	7.2	7.3	5.5 - 9.0
*BOD	mg/L	5-Day BOD Test	107	8	ไม่เกิน 30
*Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 104 °C	119	26	ไม่เกิน 40
Oil & Grease	mg/L	Partition Gravimetric	8.50	1.0	ไม่เกิน 20
Sulfide	mg/L	Idometric Method	0.71	0.05	ไม่เกิน 1.0
TKN	mg/L	Kjeldahl	118.30	9.50	ไม่เกิน 35
ลักษณะตัวอย่าง		Observation	ฝ้าดำมีตะกอน	ใส	

หมายเหตุ

- (1) * ข้อมูลเบื้องต้นที่ได้รับอนุญาตให้วิเคราะห์ตามที่ขอขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน กรม.
- (2) ** วิธีวิเคราะห์ทดสอบอ้างอิงตาม Standard Methods for The examination of Water & Wastewater 21st Edition, 2017
- (3) *** มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง "ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม" เล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธ.ค. 2548


(นางสาวขวัญฤทัย ฤทธิ์)

เจ้าหน้าที่วิเคราะห์ทดสอบ

7-๒๓๘-ก-๐๐๐๒

12/02/2567





(นางสาวขวัญฤทัย ฤทธิ์)

ผู้ควบคุมห้องปฏิบัติการทดสอบ

7-๒๓๘-ก-๐๐๐๑

12/02/2567

ห้ามคัดลอกบางส่วน ห้ามชุดขีด ห้ามแก้ไขรายงานนี้



บริษัท ดีแอนด์จี คอร์ปอเรชั่น จำกัด
D&G CORPORATION CO.,LTD.

เลขที่ ๓๓ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110 โทร. ๐๒-๒๖๑-๘๐๐๐ โทรสาร. ๐๒-๒๖๑-๘๐๔๓
307/221 Chareonwong Rd, Bangkok, Bangkok 10110 Thailand Tel. 00226008400 Fax. 00226008403

ใบรายงาน/ผลการวิเคราะห์

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน W-1๒๓๘

สถานที่เก็บ : COMO Metropolitan
ที่อยู่ : 27 สาทรใต้ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพมหานคร 10120
ประเภทตัวอย่าง : น้ำทิ้ง/น้ำเสีย วันที่วิเคราะห์ : 05/02/2567
วิธีเก็บตัวอย่าง : Grab วันที่รายงานผล : 12/02/2567
วันที่เก็บตัวอย่าง : 03/02/2567 เลขที่รายงาน : WT3890267002
วันที่รับตัวอย่าง : 05/02/2567

พารามิเตอร์	หน่วย	วิธีทดสอบ**	0353/02/27	มาตรฐานคุณภาพน้ำ
			Aeration	
DO	mg/L	Electrometric Method	1.8	1-2
MLSS	mg/L	Dried at 104 °C	38	-
SV ₃₀	mg/L	1000 cc	ไม่พบ	-
ลักษณะตัวอย่าง		Observation	เทาขุ่น	

หมายเหตุ

- * ชนิดสารเคมีที่ได้รับอนุญาตให้วิเคราะห์ตามที่ขอขึ้นทะเบียนเพื่อปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน กรม.
- ** วิธีวิเคราะห์ทดสอบอ้างอิงตาม Standard Methods for The examination of Water & Wastewater 23rd Edition, 2017
- *** มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง "ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม" เล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธ.ค. 2548



(นางสาวจิรภิญญา ทาระ)

เจ้าหน้าที่วิเคราะห์ทดสอบ

ว-๒๕๔๘-๗-๐๐๐๒

12/02/2567





(นางศิริเพ็ญ วิจิเทพ)

ผู้ควบคุมห้องปฏิบัติการทดสอบ

ว-๒๕๔๘-๗-๐๐๐๑

12/02/2567

ห้ามคัดลอกบางส่วน ห้ามชุดขีด ห้ามแก้ไขรายงานนี้

ตัวอย่างการรายงานผลการตรวจคุณภาพน้ำเสียระหว่างเดือนมีนาคม 2567



บริษัท ดีแอนด์จี คอร์ปอเรชั่น จำกัด
D&G CORPORATION CO., LTD.

107/223 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงบางเขน5 เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร 10700 โทร: 02-006-6554 โทรสาร: 02-006-6553
107/223 Chomawong Rd. Bangkok, Bangkok 10700 Thailand Tel: 0822066-0051 Fax: 0822066-0513

ใบรายงาน/ผลการวิเคราะห์
ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน 7-๒๕๖๗

สถานที่เก็บ : COMO Metropolitan
ที่อยู่ : 27 ซาทรใต้ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพมหานคร 10120
ประเภทตัวอย่าง : น้ำทิ้ง/น้ำเสีย วันที่วิเคราะห์ : 06/03/2567
วิธีเก็บตัวอย่าง : Grab วันที่รายงานผล : 13/03/2567
วันที่เก็บตัวอย่าง : 05/03/2567 เลขที่รายงาน : WT3890367001
วันที่รับตัวอย่าง : 06/03/2567

พารามิเตอร์	หน่วย	วิธีทดสอบ**	0713/03/24	0714/03/24	มาตรฐานคุณภาพน้ำ ***
			Influent	Effluent	
*pH	-	Electrometric Method	7.6	7.3	5.5 - 9.0
*BOD	mg/L	5-Day BOD Test	120	9	ไม่เกิน 30
*Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 104 °C	95	64	ไม่เกิน 40
Oil & Grease	mg/L	Partition Gravimetric	2.5	1.0	ไม่เกิน 20
Sulfide	mg/L	Idometric Method	1.50	0.90	ไม่เกิน 1.0
TKN	mg/L	Kjeldahl	39.10	28.10	ไม่เกิน 35
ลักษณะตัวอย่าง		Observation	เทาขุ่นมีตะกอน	เทาขุ่นมีตะกอน	

หมายเหตุ

- (1) * ชนิดสารมลพิษที่ได้รับอนุญาตให้วิเคราะห์ตามที่ขอขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน กรม.
- (2) ** วิธีวิเคราะห์ทดสอบอ้างอิงตาม Standard Methods for The examination of Water & Wastewater 23rd Edition, 2017
- (3) *** มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง "ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม" เล่มที่ 122 ตอนที่ 125 4 วันที่ 29 ธ.ค. 2548

(นางสาวจิรปัญญา ธาระ)

เจ้าหน้าที่วิเคราะห์ทดสอบ

7-๒๕๖๗-๗-๐๐๐๒

13/03/2567



(นางสาวจิรปัญญา ธาระ)

ผู้ควบคุมห้องปฏิบัติการทดสอบ

7-๒๕๖๗-๗-๐๐๐๑

13/03/2567

ห้ามคัดลอกบางส่วน ห้ามชุดจัด ห้ามแก้ไขรายงานนี้



บริษัท ดีแอนด์จี คอร์ปอเรชั่น จำกัด
D&G CORPORATION CO.,LTD.

บริษัท ดีแอนด์จี คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) เลขที่ ๑๑๑ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
Tel: 02-260-6671 Fax: 02-260-6313

ใบรายงาน/ผลการวิเคราะห์
ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เลขที่ ๖-๒๐๑๘

สถานที่เก็บ : COMO Metropolitan
ที่อยู่ : 27 ซาทร ใต้ ม.ขวงทุ่งนหามน เขตสาทร กรุงเทพมหานคร 10120
ประเภทตัวอย่าง : น้ำทิ้ง/น้ำเสีย วันที่วิเคราะห์ : 06/03/2567
วิธีเก็บตัวอย่าง : Grab วันที่รายงานผล : 13/03/2567
วันที่เก็บตัวอย่าง : 05/03/2567 เลขที่รายงาน : WT3890367002
วันที่รับตัวอย่าง : 06/03/2567

พารามิเตอร์	หน่วย	วิธีทดสอบ**	0715/03/27	มาตรฐานคุณภาพน้ำ ***
			Aeration	
DO	mg/L	Electrometric Method	1.3	1-2
MLSS	mg/L	Dried at 104 °C	90	-
SV ₃₀	mg/L	Ifhoff cone	ไม่พบ	-
ลักษณะตัวอย่าง		Observation	เทาขุ่น	

หมายเหตุ

- (1) * ชนิดสารเคมีที่ได้รับอนุญาตให้วิเคราะห์ตามที่ขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน กอธ.
- (2) ** วิธีวิเคราะห์ทดสอบอ้างอิงตาม Standard Methods for The examination of Water & Wastewater 23rd Edition, 2017
- (3) *** มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง "ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม" เล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธ.ค 2548


(นางสาวจิรภิญญา หาวะ)
เจ้าหน้าที่วิเคราะห์ทดสอบ
๖-๒๐๑๘-๖-๐๐๐๑๒
13/03/2567




(นางศิริพัญญ์ วิถีเทพ)
ผู้ควบคุมห้องปฏิบัติการทดสอบ
๖-๒๐๑๘-๖-๐๐๐๑
13/03/2567

ห้ามคัดลอกบางส่วน ห้ามชุดขีด ห้ามแก้ไขรายงานนี้

ตัวอย่างการรายงานผลการตรวจคุณภาพน้ำเสียระหว่างเดือนเมษายน 2567



บริษัท ดีแอนด์จี คอร์ปอเรชั่น จำกัด
D&G CORPORATION CO.,LTD.

เลขที่ 22 ซอยวิภาวดีรังสิต แขวงบางเขนใต้ เขตบางเขน กรุงเทพฯ 10700 โทร. ๐๒-๕๖๑-๕๖๑๕ โทรสาร ๐๒-๕๖๑-๕๖๑๖
 22/22 Chomawong Rd, Bangkok 10700 Thailand Tel: 02-5615615 Fax: 02-5615616

ใบรายงาน/ผลการวิเคราะห์

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ๖-๒๓๓๘

สถานที่เก็บ : COMO Metropolitan
 ที่อยู่ : 27 สาทรใต้ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพมหานคร 10120
 ประเภทตัวอย่าง : น้ำทิ้ง/น้ำเสีย วันที่วิเคราะห์ : 05/04/2567
 วิธีเก็บตัวอย่าง : Grab วันที่รายงานผล : 17/04/2567
 วันที่เก็บตัวอย่าง : 04/04/2567 เลขที่รายงาน : WT3890467001
 วันที่รับตัวอย่าง : 05/04/2567

พารามิเตอร์	หน่วย	วิธีทดสอบ**	0973/04/24	0974/04/24	มาตรฐานคุณภาพน้ำ ***
			Influent	Effluent	
*pH	-	Electrometric Method	7.3	7.6	5.5 - 9.0
*BOD	mg/L	5-Day BOD Test	76	16	ไม่เกิน 30
*Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-104 °C	80	28	ไม่เกิน 40
Oil & Grease	mg/L	Partition Gravimetric	3.0	1.0	ไม่เกิน 20
Sulfide	mg/L	Idometric Method	1.7	<0.1	ไม่เกิน 1.0
TKN	mg/L	Kjeldahl	41.00	17.10	ไม่เกิน 35
Settleable Solids	mg/L	Ishoff cone		<0.1	ไม่เกิน 0.5
TDS	mg/L	Dried at 180 °C		280	ไม่เกิน 500
ลักษณะตัวอย่าง		Observation	เทาดำมีตะกอน	เทาขุ่นมีตะกอน	

หมายเหตุ

- (1) * ชนิดสารเคมีที่ได้รับอนุญาตให้วิเคราะห์ตามที่ขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน กรม.
- (2) ** วิธีวิเคราะห์ทดสอบอ้างอิงตาม Standard Methods for The examination of Water & Wastewater 21st Edition, 2017
- (3) *** มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง "ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม" ฉบับที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธ.ค 2548


 (นางสาวจริญญา พาระ)
 เจ้าหน้าที่วิเคราะห์ทดสอบ

๖-๒๓๘-๖-๐๐๐๒

17/04/2567




 (นางศิริเพ็ญ วิถีเทพ)
 ผู้ควบคุมห้องปฏิบัติการทดสอบ

๖-๒๓๘-๖-๐๐๐๑

17/04/2567

ห้ามคัดลอกบางส่วน ห้ามชุดคิด ห้ามแก้ไขรายงานนี้



บริษัท ดีแอนด์จี คอร์ปอเรชั่น จำกัด
D&G CORPORATION CO.,LTD.

อาคาร ๑๑ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110 โทร. ๐๒-๒๖๑๑๖๖ โทรสาร ๐๒-๒๖๑๑๖๖
812/23 Chomthong Rd, Bangkok, Bangkok 10110 Thailand Tel: 062-060166 Fax: 062-060166

ใบรายงานผลการวิเคราะห์

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เลขที่ ว-๒๑๑๑

สถานที่เก็บ : COMO Metropolitan
ที่อยู่ : 27 ซาทรใต้ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพมหานคร 10120
ประเภทตัวอย่าง : น้ำทิ้ง/น้ำเสีย วันที่วิเคราะห์ : 05/04/2567
วิธีเก็บตัวอย่าง : Grab วันที่รายงานผล : 17/04/2567
วันที่เก็บตัวอย่าง : 04/04/2567 เลขที่รายงาน : WT3890467002
วันที่รับตัวอย่าง : 05/04/2567

พารามิเตอร์	หน่วย	วิธีทดสอบ**	0975/04/27	มาตรฐานคุณภาพน้ำ ***
			Aeration	
DO	mg/L	Electrometric Method	1.0	1-2
MLSS	mg/L	Dried at 104 °C	180	-
SV ₃₀	mg/L	Ifhoff cone	ไม่พบ	-
ลักษณะตัวอย่าง		Observation	เทาขุ่น	

หมายเหตุ

- (1) * ชนิดสารบ่งชี้ที่ได้รับอนุญาตไปวิเคราะห์สถานที่ขอขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เลขที่ กรอ.
- (2) ** วิธีวิเคราะห์ทดสอบอ้างอิงตาม Standard Methods for The examination of Water & Wastewater 21st Edition, 2017
- (3) *** มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง "ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมที่ 122 คย.ร.ที่ 125 จ. วันที่ 29 ธ.ค 2548


(นางสาวจิรภิญญา หาระ)
เจ้าหน้าที่วิเคราะห์ทดสอบ
ว-๒๑๑๑-ก-๐๐๐๑๒
17/04/2567




(นางสิริหทัย วิถีเทพ)
ผู้ควบคุมห้องปฏิบัติการทดสอบ
ว-๒๑๑๑-ก-๐๐๐๑๒
17/04/2567

ห้ามคัดลอกบางส่วน ห้ามชุดขีด ห้ามแก้ไขรายงานนี้

ตัวอย่างการรายงานผลการตรวจคุณภาพน้ำเสียระหว่างเดือนพฤษภาคม 2567



บริษัท ดีแอนด์จี คอร์ปอเรชั่น จำกัด
D&G CORPORATION CO.,LTD.

พลาซ่า คอมพิวเตอร์ ชั้น 4 อาคาร 401 ถนนพหลโยธิน กรุงเทพฯ 10700 โทร. 02-006-0000 โทรสาร 02-006-0001
307/221 Chomphothong Rd. Bangkok 10700, Bangkok 10700 Thailand Tel: 02-006-0001 Fax: 02-006-0001

ใบรายงาน/ผลการวิเคราะห์

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ว-๒๓๘

สถานที่เก็บ : COMO Metropolitan
ที่อยู่ : 27 สาทรใต้ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพมหานคร 10120
ประเภทตัวอย่าง : น้ำทิ้ง/น้ำเสีย วันที่วิเคราะห์ : 04/05/2567
วิธีเก็บตัวอย่าง : Grab วันที่รายงานผล : 13/05/2567
วันที่เก็บตัวอย่าง : 03/05/2567 เลขที่รายงาน : WT3890567001
วันที่รับตัวอย่าง : 04/05/2567

พารามิเตอร์	หน่วย	วิธีทดสอบ**	1312/05/24	1313/05/24	มาตรฐานคุณภาพน้ำ***
			In fluent	Effluent	
*pH	-	Electrometric Method	7.1	7.3	5.5 - 9.0
*BOD	mg/L	5-Day BOD Test	64	17	ไม่เกิน 30
*Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-104 °C	74	22	ไม่เกิน 40
Oil & Grease	mg/L	Partition Gravimetric	2.3	1.0	ไม่เกิน 20
Sulfide	mg/L	Idometric Method	1.0	<0.1	ไม่เกิน 1.0
TKN	mg/L	Kjeldahl	39.16	14.30	ไม่เกิน 35
Settleable Solids	mg/L	Ishofeone		0.2	ไม่เกิน 0.5
Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180 °C		415	ไม่เกิน 500
ลักษณะตัวอย่าง		Observation	เหาดำมีตะกอน	เหลืองขุ่นตะกอนดำ	

หมายเหตุ

- (1) * ชนิดสารเคมีที่ได้รับอนุญาตให้วิเคราะห์ตามที่ขอขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน กธอ.
- (2) ** วิธีวิเคราะห์ทดสอบอ้างอิงตาม Standard Methods for The examination of Water & Wastewater 23rd Edition, 2017
- (3) *** มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง "ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม" เล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธ.ค. 2548

(นางสาวจิรกัญญา ทาระ)
เจ้าหน้าที่วิเคราะห์ทดสอบ

ว-๒๓๘-๒-๐๐๐๒

13/05/2567



(นางศิริเพ็ญ วิถีเทพ)

ผู้ควบคุมห้องปฏิบัติการทดสอบ

ว-๒๓๘-๒-๐๐๐๒

13/05/2567

ห้ามคัดลอกบางส่วน ห้ามขูดขีด ห้ามแก้ไขรายงานนี้



บริษัท ดีแอนด์จี คอร์ปอเรชั่น จำกัด
D&G CORPORATION CO.,LTD.

๖๙/๖๖๖ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110 โทร. ๐๒-๒๖๑-๖๖๖๖ โทรสาร ๐๒-๒๖๑-๖๖๖๖
69/666 Chomsatong Rd, Bangkok, Bangkok 10110 Thailand Tel. 02-261-6666 Fax. 02-261-6666

ใบรายงานผลการวิเคราะห์

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ว-๒๒๓๘

สถานที่เก็บ : COMO Metropolitan
ที่อยู่ : 27 สาทรใต้ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพมหานคร 10120
ประเภทตัวอย่าง : น้ำทิ้ง/น้ำเสีย วันที่วิเคราะห์ : 04/05/2567
วิธีเก็บตัวอย่าง : Grab วันที่รายงานผล : 13/05/2567
วันที่เก็บตัวอย่าง : 03/05/2567 เลขที่รายงาน : WT3890567002
วันที่รับตัวอย่าง : 04/05/2567

พารามิเตอร์	หน่วย	วิธีทดสอบ**	1314/05/27	มาตรฐานคุณภาพน้ำ ***
			Aeration	
DO	mg/L	Electrometric Method	1.5	1-2
MLSS	mg/L	Dried at 104 °C	96	-
SV ₃₀	mg/L	Iloff cone	ไม่พบ	-
ลักษณะตัวอย่าง		Observation	แกว่งอย่าง มีตะกอนดำ	

หมายเหตุ

- (1) * ชนิดสารเคมีที่ได้รับอนุญาตให้วิเคราะห์ตามที่ขอขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน กรอ.
- (2) ** วิธีวิเคราะห์ทดสอบอ้างอิงตาม Standard Methods for The examination of Water & Wastewater 23rd Edition, 2017
- (3) *** มาตรฐานการควบคุมการระบายน้ำทิ้ง "ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมที่ 122 ตอนที่ 1254 วันที่ 29 ธ.ค. 2548


(นางสาวจิรปฎิญา ทาระ)

เจ้าหน้าที่วิเคราะห์ทดสอบ

ว-๒๒๓๘-๖-๐๐๐๒

17/04/2567





(นางศิริเพ็ญ วิถีเทพ)

ผู้ควบคุมห้องปฏิบัติการทดสอบ

ว-๒๒๓๘-๖-๐๐๐๑

17/04/2567

ห้ามคัดลอกบางส่วน ห้ามชุดขีด ห้ามแก้ไขรายงานนี้

ตัวอย่างการรายงานผลการตรวจคุณภาพน้ำเสียระหว่างเดือนมิถุนายน 2567



บริษัท ดีแอนด์จี คอร์ปอเรชั่น จำกัด
D&G CORPORATION CO.,LTD.

167/223 ถนนสีลม แขวงสุริยวงษ์ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10700 โทร. 02-050-0701 โทรสาร. 02-050-0711
167/223 Chulalongkorn Rd. Bangkok, Bangkok, Bangkok 10700 Thailand Tel. (662)050-0701 Fax. (662)050-0711

ใบรายงาน/ผลการวิเคราะห์

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน 2-10004

สถานที่เก็บ : COMO Metropolitan
ที่อยู่ : 27 สาทรใต้ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพมหานคร 10120
ประเภทตัวอย่าง : น้ำทิ้ง/น้ำเสีย วันที่วิเคราะห์ : 23/06/2567
วิธีเก็บตัวอย่าง : Grab วันที่รายงานผล : 28/06/2567
วันที่เก็บตัวอย่าง : 22/06/2567 เลขที่รายงาน : WT3890667001
วันที่รับตัวอย่าง : 22/06/2567

พารามิเตอร์	หน่วย	วิธีทดสอบ**	1517/06/24	1518/06/24	มาตรฐานคุณภาพน้ำ ***
			Influent	Effluent	
*pH	-	Electrometric Method	7.0	7.4	5.5 - 9.0
*BOD	mg/L	5-Day BOD Test	86	14	ไม่เกิน 30
*Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-104 °C	130	27	ไม่เกิน 40
Oil & Grease	mg/L	Partition Gravimetric	1.0	1.0	ไม่เกิน 20
Sulfide	mg/L	Idometric Method	<1.0	<1.0	ไม่เกิน 1.0
TKN	mg/L	Kjeldahl	40.80	21	ไม่เกิน 35
Settleable Solids	mg/L	Ifhoff cone		<0.1	ไม่เกิน 0.5
Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180 °C		311	ไม่เกิน 500
ลักษณะตัวอย่าง		Observation	เทาดำมีตะกอน	เทาดำมีตะกอน	

หมายเหตุ

- (1) * ชนิดสารเคมีที่ได้รับอนุญาตให้วิเคราะห์ตามที่ขอขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน กรอ.
- (2) ** วิธีวิเคราะห์ทดสอบอ้างอิงตาม Standard Methods for The examination of Water & Wastewater 23rd Edition, 2017
- (3) *** มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง "ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม" เล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธ.ค. 2548

(นางสาวจิรภิญญา ทาระ)
เจ้าหน้าที่วิเคราะห์ทดสอบ

ว-๒๓๘-ก-๐๐๐๒

28/06/2567



(นางศิริเพ็ญ วิถีเทพ)
ผู้ควบคุมห้องปฏิบัติการทดสอบ

ว-๒๓๘-ก-๐๐๐๑

28/06/2567

ห้ามคัดลอกบางส่วน ห้ามชุดคิด ห้ามแก้ไขรายงานนี้



บริษัท ดีแอนด์จี คอร์ปอเรชั่น จำกัด
D&G CORPORATION CO., LTD.

307/223 ถนนสายสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110 โทร. 02-048-0054 โทรสาร. 02-048-0513
302/223 Chomsatong Rd. Bangkok, Bangkok 10110 Thailand Tel. (06)048-0054 Fax. (06)048-0513

ใบรายงานผลการวิเคราะห์

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน 2-๒๓๘

สถานที่เก็บ : COMO Metropolitan
ที่อยู่ : 27 ซาทรใต้ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพมหานคร 10120
ประเภทตัวอย่าง : น้ำทิ้ง/น้ำเสีย วันที่วิเคราะห์ : 06/06/2567
วิธีเก็บตัวอย่าง : Grab วันที่รายงานผล : 13/06/2567
วันที่เก็บตัวอย่าง : 05/06/2567 เลขที่รายงาน : WT3890667002
วันที่รับตัวอย่าง : 06/06/2567

พารามิเตอร์	หน่วย	วิธีทดสอบ**	1519/06/27	มาตรฐานคุณภาพน้ำ ***
			Aeration	
DO	mg/L	Electrometric Method	1.0	1-2
MLSS	mg/L	Dried at 104 °C	150	-
SV ₃₀	mg/L	Iloff cone	ไม่พบ	-
ลักษณะตัวอย่าง		Observation	เท่าคำมีตะกอน	

หมายเหตุ

- (1) * ชนิดสารเคมีที่ได้รับอนุญาตให้วิเคราะห์ตามพิธีขอขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน กรอ.
- (2) ** วิธีวิเคราะห์ทดสอบอ้างอิงตาม Standard Methods for The examination of Water & Wastewater 23rd Edition, 2017
- (3) *** มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง "ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมที่ 122 ตอนที่ 125 4 วันที่ 29 ธ.ค 2548


(นางสาวจิรปง หาระ)
เจ้าหน้าที่วิเคราะห์ทดสอบ
2-๒๓๘-8-000๒
13/06/2567




(นางศิริเพ็ญ วิถีเทพ)
ผู้ควบคุมห้องปฏิบัติการทดสอบ
2-๒๓๘-8-00๐๑
13/06/2567

ห้ามคัดลอกบางส่วน ห้ามชุดขีด ห้ามแก้ไขรายงานนี้

ตัวอย่างการรายงานผลการตรวจคุณภาพน้ำหอฝิ่งลมเย็นระหว่างเดือนมิถุนายน 2567

 <p>กระทรวงสาธารณสุข กรมวิทยาศาสตร์การแพทย์ Department of Medical Sciences</p>		<p>ต้นฉบับ</p> <p>สถาบันวิจัยวิทยาศาสตร์สาธารณสุข กรมวิทยาศาสตร์การแพทย์ ถนนติวานนท์ ตำบลตลาดขวัญ อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี 11000 โทรศัพท์ 0-2589-9850 โทรสาร http://nih.dmsc.moph.go.th/</p>		  <p>หมายเลขทะเบียน 4016/49</p>	
เลขที่รายงาน R67061400506		รายงานผลการทดสอบ		หน้า 1 ของ 1 หน้า	
<p>หนังสือนำส่งที่ -</p> <p>ลงวันที่ 07/06/2567</p> <p>วันที่รับตัวอย่าง 07/06/2567</p>		<p>ผู้ส่งตัวอย่าง บริษัท ดีแอนด์จี คอร์ปอเรชั่น จำกัด</p> <p>ที่อยู่ 307/223 ถนนจรัญสนิทวงศ์ แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร 10700</p>			
หมายเลขตัวอย่าง 67065007003		วันที่เก็บตัวอย่าง 04/06/2567			
ชนิดตัวอย่าง น้ำ		ปริมาณที่รับ 1 ชุด ขวดละ 600 มิลลิลิตร			
ชื่อตัวอย่าง Cooling Tower					
ลักษณะตัวอย่าง -					
รายการทดสอบ		ผลการทดสอบ		วิธีทดสอบ	
การตรวจหาเชื้อ <i>Legionella</i> ในตัวอย่างน้ำด้วยเทคนิคการเพาะเชื้อ และนับจำนวน		ไม่พบเชื้อ <i>Legionella</i> spp.		เพาะเชื้อ, ทดสอบคุณสมบัติทางชีวเคมี พร้อมรายงานชนิดเชื้อระดับ genus และจำนวนที่พบ	
<p>หมายเหตุ 1.สถานที่เก็บ : Como Metropolitan</p> <p>2.ได้รับการรับรอง ISO/IEC 17025 : 2017</p>					
<p>ผู้ทดสอบ นายยุทธนา ผลสะอาด</p> <p>นางสาวนุชนาฏ บุญจันทร์</p> <p>นางสาวสุภาพร สระทองพิมพ์</p> <p>ผู้ตรวจสอบ นายเอกวัฒน์ อุณหเลขกะ</p> <p>วันที่ทดสอบ 07/06/2567</p> <p>วันที่ออกรายงาน 14/06/2567</p>		 <p>(นายอาชรินทร์ ไรจนวิวัฒน์)</p> <p>ผู้อำนวยการสถาบันวิจัยวิทยาศาสตร์สาธารณสุข ปฏิบัติราชการแทนอธิบดีกรมวิทยาศาสตร์การแพทย์</p>			
<p>รายงานนี้รับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้ไว้เท่านั้น</p> <p>ห้ามนำรายงานไปคัดลอกหรือทำสำเนาบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษร</p>					



The flowchart illustrates the design of a wastewater treatment plant, showing the flow of wastewater through various treatment stages and the resulting effluent.

Raw Sewage (น้ำประปา): 228 ลบ.ม./วัน (228 m³/day)

Primary Treatment (ขั้นที่ 1):

- Primary Sedimentation Tank (ถังตกตะกอนขั้นที่ 1):** 138.0 ลบ.ม./วัน (138.0 m³/day)
- Primary Effluent (น้ำที่ตกตะกอน):** 110.40 ลบ.ม./วัน (110.40 m³/day)
- Primary Sludge (ตะกอนขั้นที่ 1):** 53.70 ลบ.ม./วัน (53.70 m³/day)

Secondary Treatment (ขั้นที่ 2):

- Secondary Treatment Tank (ถังเติมอากาศ):** 42.96 ลบ.ม./วัน (42.96 m³/day)
- Secondary Effluent (น้ำที่เติมอากาศ):** 27.30 ลบ.ม./วัน (27.30 m³/day)
- Secondary Sludge (ตะกอนขั้นที่ 2):** 7.00 ลบ.ม./วัน (7.00 m³/day)

Tertiary Treatment (ขั้นที่ 3):

- Tertiary Treatment Tank (ถังกรอง):** 21.84 ลบ.ม./วัน (21.84 m³/day)
- Tertiary Effluent (น้ำที่กรอง):** 21.84 ลบ.ม./วัน (21.84 m³/day)
- Tertiary Sludge (ตะกอนขั้นที่ 3):** 2.16 ลบ.ม./วัน (2.16 m³/day)

Effluent (น้ำที่บำบัดแล้ว): 21.84 ลบ.ม./วัน (21.84 m³/day)

Sludge Management (การกำจัดตะกอน):

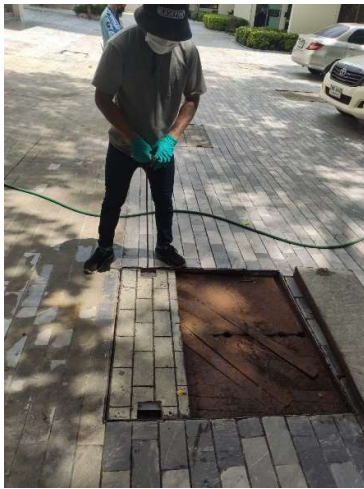
- Primary Sludge (ตะกอนขั้นที่ 1):** 53.70 ลบ.ม./วัน (53.70 m³/day)
- Secondary Sludge (ตะกอนขั้นที่ 2):** 7.00 ลบ.ม./วัน (7.00 m³/day)
- Tertiary Sludge (ตะกอนขั้นที่ 3):** 2.16 ลบ.ม./วัน (2.16 m³/day)
- Total Sludge (ตะกอนรวม):** 62.86 ลบ.ม./วัน (62.86 m³/day)

Effluent Discharge (การปล่อยน้ำที่บำบัดแล้ว): 21.84 ลบ.ม./วัน (21.84 m³/day)

ต่อระบายนํ้าสาธารณะ

การจดทะเบียน
รถส่วนบุคคล

รูปแสดงจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง



รูปแสดงจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำหอฝักรมเย็น



ข้อมูลปริมาณการใช้ไฟฟ้า (ตรวจสอบจากมิเตอร์ไฟฟ้าที่ติดตั้งใช้เฉพาะระบบบำบัดน้ำเสีย) เฉลี่ย 2,688 หน่วย (Unit)/เดือน คิดเป็นเงิน 10,270 บาท/เดือน (3.82/Unit)

[illegible]

[illegible]




[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

ภาพถ่ายต่างๆ เช่น อุปกรณ์ดับเพลิง ห้องพัสดุฝอยรวม บ่อน้ำ เป็นต้น

<p>1. ถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้ง (Dry Chemical)</p>	
<p>2. ถังดับเพลิงชนิดสารระเหย (Halotron)</p>	
<p>3. ถังดับเพลิงชนิดก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (Carbon dioxide)</p>	

<p>4. สายฉีดน้ำดับเพลิง</p>	
<p>5. ชุดดับเพลิงและถังอากาศ</p>	
<p>6. ที่พักขยะมูลฝอยรวมแบบทั่วไป</p>	
<p>7. บันทึกขยะ (แบบแยกประเภท)</p>	

8. ถังรองรับแบบแยกประเภทขยะ



9. บ่อหนองน้ำ

